

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 92. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 6. září 2010***

čís. usn. 2879/92 – 2897/92

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

- d) - zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5363 – Úhrady sankcí jiným rozpočtům o 1.000,- Kč
- sníží se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5024 – Odstupné o 1.000,- Kč
ORJ 5
- e) - zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5156 – Pohonné hmoty a maziva o 7.000,- Kč
- sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 7.000,- Kč
ORJ 3
- f) - zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství
pol. 2111 – Příjmy z poskytování služeb a výrobků o 700.000,- Kč
pol. 2322 – Přijaté pojistné náhrady o 170.000,- Kč
pol. 2324 – Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o 180.000,- Kč
- zvýší se § 3613 – nebytové hospodářství
pol. 2111 – Příjmy z poskytování služeb a výrobků o 250.000,- Kč
- zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství
pol. 5171 – Opravy a udržování o 1.000.000,- Kč
- zvýší se § 3613 – Nebytové hospodářství
pol. 5171 – Opravy a udržování o 300.000,- Kč
ORJ 7
- g) - zvýší se § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením, ÚZ 161 o 5.000,- Kč
- zvýší se § 3543 – Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5221 – Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem o 5.000,- Kč
- sníží se § 6409 – Ostatní činnost jinde nezařazené
pol. 5909 – Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ÚZ 161 o 5.000,- Kč
pol. 5901 – Nespecifikované rezervy o 5.000,- Kč
ORJ 11

- h) - sníží se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 906.000,- Kč
- zvýší se § 3729 – Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 150.000,- Kč
- zvýší se § 2212 – Silnice, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 2 o 50.000,- Kč
- zvýší se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 2 o 200.000,- Kč
- zvýší se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 – Budovy, haly, stavby, ORJ 2, ORG 2607 o 400.000,- Kč
- zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň pol. 5132 – Ochranné pomůcky, ORJ 3 o 26.000,- Kč
- pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 80.000,- Kč

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru

T: 15.9.2010

2880/92

projednala

žádost ředitelky Křesťanské mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22, IČ 709 84 204, příspěvkové organizace, o navýšení příspěvku na provoz

rozhodla

jednorázově navýšit příspěvek na provoz o 10.000,- Kč Křesťanské mateřské škole Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22, IČ 709 84 204, příspěvkové organizaci

ukládá

finančnímu odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a vypracovat rozpočtové opatření

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřená vedením finančního odboru

T: 10.9.2010

2881/92 **projednala**

požadavek odboru výstavby, VHaZ na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch Mariánské náměstí – Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky“

rozhodla

oslovit 5 firem k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch Mariánské náměstí – Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky“ dle předloženého návrhu a zadávacích podmínek

jmenuje

a) *komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:*

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| <i>1. Ing. arch. Liana Janáčková</i> | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Ing. Dagmar Pulchartová</i> | <i>člen komise</i> |
| <i>3. Růžena Chalupová</i> | <i>člen komise</i> |

náhradníci:

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| <i>1. RSDr. Jiří Boháč</i> | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Gabriela Veselá</i> | <i>člen komise</i> |
| <i>3. Táňa Dušková</i> | <i>člen komise</i> |

b) *komisi pro posouzení předložených nabídek ve složení:*

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| <i>1. Ing. arch. Liana Janáčková</i> | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Ing. Dagmar Pulchartová</i> | <i>člen komise</i> |
| <i>3. Růžena Chalupová</i> | <i>člen komise</i> |

náhradníci:

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| <i>1. RSDr. Jiří Boháč</i> | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Gabriela Veselá</i> | <i>člen komise</i> |
| <i>3. Táňa Dušková</i> | <i>člen komise</i> |

ukládá

vedoucí odboru výstavby, VHaZ zabezpečit všechny úkony této veřejné zakázky

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 8.10.2010

2884/92 **projednala**

žádosti o poskytnutí finančního daru

- a) *Městský fotbalový klub Ostrava, o. s., Novoveská 63/34, Ostrava – Mariánské Hory*
- b) *BESKYD DZR, o. p. s., Hlavní třída 2326, 738 01 Frýdek -Místek*

rozhodla

- a) *o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč
Městskému fotbalovému klubu Ostrava, o. s., Novoveská 63/34,
709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 26554208
na podporu mládežnického sportu v Ostravě – Mariánských
Horách*
- b) *o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč
BESKYD DZR, o. p. s., Hlavní třída 2326, 738 01 Frýdek
- Místek, IČ 28618530
na pobytové služby v Domově se zvláštním režimem pro osoby
s duševním onemocněním*

ukládá

*právníce úřadu připravit k podpisu Darovací smlouvy ve smyslu
rozhodnutí RMOB*

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 17.9.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto darovacích smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2885/92 **projednala**

*žádost p. Mgr. Petry Litvikové o pronájem pozemku st. p. č. 1460
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava – pod garáží*

r o z h o d l a

uzavřít s účinností od 1. října 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1460 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Mgr. Petrou Litvikovou, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.9.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2886/92

p r o j e d n a l a

žádost SMO o stanovisko k pronájmu pozemků uvedených v příloze č. 3 předkládaného materiálu vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, nesvěřených MOB MHH

s o u h l a s í

s pronájmem pozemků uvedených v příloze č. 3 předkládaného materiálu v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, nesvěřených MOB MHH za účelem provozování cirkusu Aleš Barlay v období od 11.10.2010 do 17.10.2010 za předpokladu, že tento krátkodobý pronájem nezasáhne časově do přípravy a realizace plánované stavby „Komunitní centrum Ostrava“

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat o tomto souhlasu RMOB věcně příslušný odbor magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 13.9.2010

2887/92 projednala

*žádost manž. Ing. Jiřího Fouska, r. nar. * * * a MUDr. Heleny Fouskové, r. nar. * * * , oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, o povolení vstupu na pozemek a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene umístění a provozování přípojek inženýrských sítí v pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha a vybudování příjezdu k nemovitostem ve vlastnictví žadatelů na části tohoto pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava podanou prostřednictvím Ing. Jana Jemelky*

rozhodla

- 1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, umístěním přípojky kanalizace, plynu a vody v tomto pozemku a umístěním příjezdové cesty na části tohoto pozemku a současně vydat souhlas s připojením k sousední komunikaci pro investora a stavebníka manž. Ing. Jiřího Fouska, r. nar. * * * a MUDr. Helenu Fouskovou, r. nar. * * * , oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory v rámci výstavby rodinného domu a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu*
- 2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby přípojky kanalizace, plynu a vody v tomto pozemku, umístěním příjezdové cesty na části tohoto pozemku bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněné manž. Ing. Jiřího Fouska, r. nar. * * * a MUDr. Helenu Fouskovou, r. nar. * * * , oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, za účelem umístění a provozování přípojky kanalizace, plynu a vody v pozemku a umístěním příjezdové cesty na části tohoto pozemku na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížené nemovitosti inženýrskými sítěmi a 250,- Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý m² plochy zatíženého pozemku příjezdovou cestou a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení

- 1. informovat žadatele o vydání souhlasu ve smyslu rozhodnutí RMOB*
- 2. připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 24.9.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

2888/92

p r o j e d a n a l a

žádosti o pronájem bytu žadatelů Moniky Domkářové, Marka Riga, Anny Pelikánové, Venduly Kabilkové, Kateřiny Líčkové, Petra Truhličky, Renaty Polákové, Zdeňka Ráce, Eriky Rácové, Libuše Horváthové, Marty Kiselicové, Roberta Grundzy, Viktora Šrámka

1. r o z h o d l a

o uzavření nájemních smluv s těmito žadateli:

- a) Monikou Domkářovou, k bytu č. 8 v domě na ul. * * * * * , Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.557,20 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011*
- b) Markem Rigem, k bytu č. 8 v domě na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.416,10 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011*
- c) Annou Pelikánovou, k bytu č. 1 v domě na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.392,30 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011*
- d) Vendulou Kabilkovou, k bytu č. 23 v domě na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.006,55 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011*
- e) Kateřinou Líčkovou, k bytu č. 13 v domě na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního*

- nájemného 2.730,40 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011
- f) Petrem Truhličkou, k bytu č. 6 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 811,20 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011
- g) Renatou Polákovou, k bytu č. 4 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 1.355,20 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011
- h) Robertem Grundzou, k bytu č. 25 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného
1.353,80 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011
- i) Viktorem Šrámkem, k bytu č. 4 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 2.891,20 Kč, na dobu určitou do 30.9.2011

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2. r o z h o d l a

nevyhovět žádostem:

- a) Zdeňka Ráce o pronájem bytu č. 4 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory
- b) Eriky Rácové o pronájem bytu č. 25 v domě na ul. * * * * *,
Ostrava – Hulváky
- c) Libuše Horváthové o pronájem bytu č. 25 v domě na ul. * * * * *
* *, Ostrava – Hulváky
- d) Marty Kiselicové o pronájem bytu č. 4 v domě na ul. * * * * *
*, Ostrava – Mariánské Hory

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

2889/92

p r o j e d n a l a

*žádost p. Ivety Machanové, bytem * * * * * *, Ostrava
– Hulváky, o pronájem jiného bytu*

r o z h o d l a

žádosti nevyhovět

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

2890/92

p r o j e d n a l a

*návrh bytového odboru na uzavření nové nájemní smlouvy
s p. Jiřím Kollerem a s p. Josefem Polákem*

1. r o z h o d l a

*o uzavření nájemní smlouvy s Jiřím Kollerem k bytu č. 2 v domě
na ul. * * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného
základního nájemného 2.020,90 Kč, na dobu určitou do 30.6.2011*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit nájemní smlouvu k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2. rozhodla

nevyhovět žádosti Josefa Poláka o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

2891/92

projednala

žádosti o vystavení nové nájemní smlouvy u nájemců:

- a) Zdenka Staňková, * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 2
- b) Dagmar Šmaterová, * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 8
- c) Žaneta Réziová, * * * * *, Ostrava – Hulváky, byt č. 2
- d) Josef Polák a Věra Poláková, * * * * *, Ostrava – Hulváky, byt č. 1
- e) Tomáš Labda, * * * * *, Ostrava – Hulváky, byt č. 9
- f) Jana Horváthová, * * * * *, Ostrava – Hulváky, byt č. 8
- g) Dagmar Poláková, * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 4
- h) Iveta Rafaelová a Ivan Lakatoš, * * * * *, Ostrava – Hulváky, byt č. 2
- i) Zlata Ferencová, * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 5

rozhodla

uzavřít nové nájemní smlouvy s těmito nájemci:

- a) Zdenkou Staňkovou, k bytu č. 2 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného 1.965,95 Kč, na dobu určitou do 28.2.2011
- b) Dagmar Šmaterovou, k bytu č. 8 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.118,05 Kč, na dobu určitou do 28.2.2011
- c) Žanetou Réziovou, k bytu č. 2 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše základního nájemného 1.786,19 Kč, na dobu určitou do 28.2.2011
- d) Dagmar Polákovou, k bytu č. 4 v domě na ul. * * * * *,

Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného 1.474,90 Kč, na dobu určitou do 28.2.2011

- e) *Ivetou Rafaelovou a Ivanem Lakatošem (společný nájem), k bytu č. 2 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše základního nájemného 2.035,60 Kč, na dobu určitou do 28.2.2011*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 30.9.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájmu s těmito nájemci:

- a) *Josefem Polákem a Věrou Polákovou, k bytu č. 1 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Hulváky, ke dni 31.8.2010 a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou*
- b) *Tomášem Labdou, k bytu č. 8 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Hulváky, ke dni 31.8.2010 a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou*
- c) *Zlatou Ferencovou, k bytu č. 5 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory ke dni 31.8.2010 a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou*

u k l á d á

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu k 31.8.2010 a v případě nepředání bytu předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

2892/92 **projednala**
*přechod nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní smlouvy podanou Radimem Nezvaem k bytu č. 13 v domě na ul. * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

rozhodla
*o uzavření nájemní smlouvy s Radimem Nezvaem k bytu č. 13 v domě na ul. * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.982,15 Kč na dobu neurčitou*

ukládá
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 20.9.2010

zmocňuje
starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2893/92 **projednala**
podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

bere na vědomí
podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2894/92 **projednala**

žádost Rostislava Šmerdy, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, zastoupeného opatrovníkem Bc. Kateřinou Slanou, DiS., o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 29.428,-- Kč

doporučuje

ZMOB žádosti vyhovět a poplatky z prodlení prominout

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 11.10.2010

2895/92 **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 01-0367-018-001 s organizací Bílý nosorožec, o. p. s.

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 01-0367-018-001 s organizací Bílý nosorožec, o. p. s., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory a Hulváky, Ladislava Ševčíka 420/26, PSČ 709 00, IČ 268 63 901 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit dodatek k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 10.9.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem tohoto dodatku

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

